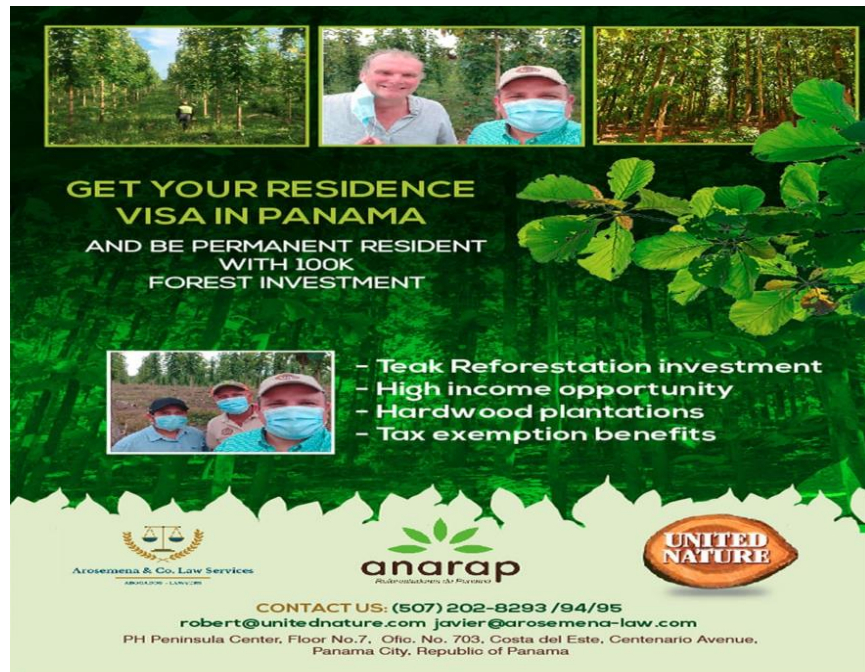


**VISA FORESTAL**  
**Permiso de Residencia Temporal y el Permiso de**  
**Residencia Permanente en calidad de**  
**Inversionista Forestal.**



**GET YOUR RESIDENCE  
VISA IN PANAMA**  
AND BE PERMANENT RESIDENT  
WITH 100K  
FOREST INVESTMENT

**- Teak Reforestation investment**  
**- High income opportunity**  
**- Hardwood plantations**  
**- Tax exemption benefits**

**Arosemena & Co. Law Services**  
ABOGADOS Y LEYERES

**anarap**  
Asociación de Abogados de Panamá

**UNITED NATURE**

**CONTACT US: (507) 202-8293 / 94/95**  
**robert@unitednature.com javier@arosemena-law.com**  
PH Peninsula Center, Floor No.7, Ofic. No. 703, Costa del Este, Centenario Avenue,  
Panama City, Republic of Panama

La Presidencia de la República y el Ministerio de Seguridad mediante el **Decreto Ejecutivo No. 199 del 7 de mayo de 2021** (en adelante el "Decreto"), ajusta los requisitos para la obtención del permiso de residencia temporal y **permiso de residencia permanente** en calidad de Inversionista Forestal, a saber:

- El permiso de residencia o visa de inversionista forestal podrá ser solicitado en las siguientes modalidades (i) permiso de residencia temporal, (ii) permiso de residencia permanente de 2 etapas y (iii) permiso de residencia permanente de 1 etapa.
- **Permiso o Visa Forestal de Residencia Temporal:**
  - La inversión debe ser por un monto mínimo de **B/.80,000.00**.
  - De tratarse de persona jurídica, podrán solicitar el permiso hasta dos extranjeros; siempre y cuando se demuestre que cada uno invirtió mínimo B/.80,000.00.
  - Es otorgado por 2 años, prorrogable por este mismo tiempo, hasta por 6 años.
- **Permiso de Residencia o Visa Forestal Permanente de 2 etapas:**
  - La permanencia es otorgada en dos etapas (i) la primera otorgará un **permiso de residencia provisional** por un periodo de **2 años** y (ii) en la segunda se podrá solicitar la **residencia permanente**.
  - La inversión debe ser por un monto mínimo de **B/.100,000.00**.
- **Permiso de Residencia o Visa Forestal Permanente de 1 etapa:**
  - La permanencia es otorgada de forma automática una vez sea aprobado por el Servicio Nacional de Migración.
  - La inversión debe ser por un monto mínimo de **B/.350,000.00**.
- Para mantener la Residencia Permanente en calidad de Inversionista Forestal, indistintamente de las etapas mediante la cual se obtuvo, es necesario que la inversión se mantenga por un periodo **mínimo de cinco (5) años**. Si la inversión cesara o deja de existir antes del cumplimiento de

este término, dará lugar a la cancelación oficiosa de la residencia permanente.



**IMPORTANTE :**

Para la aplicación de la Visa Forestal de Inmigración, es necesario que la empresa en donde EL INVERSIONISTA haga la inversión forestal, cuente con Registros Forestal del Ministerio de Ambiente, para el desarrollo de la plantación forestal; también el inversionista debe efectuar la inversión con capital fresco proveniente del extranjero, esto es los dineros que vaya a invertir deben provenir del extranjero. Adicionalmente el inversionista debe cumplir requisitos básicos como tener pasaporte vigente válido, record policivo sin antecedentes penales, examen de buena salud y pagar los derechos migratorios.

**UNITED NATURE, INC.**, es una empresa vigente y existente desde **1993**, en la República de Panamá, con amplia experiencia en el desarrollo de plantaciones forestales de teca y manejo silvicultural de plantaciones, quien a su vez cuenta con certificación FSC.

**La Inversión Forestal en Teca**, se trata de una inversión de largo plazo (20 años), que ofrece retornos reales al momento de su corta final, y durante su crecimiento, también los raleos comerciales, que son sacrificios necesarios practicados a la plantación. La Tectona Grandis desarrollada en Panamá y principalmente Darién ofrece excelentes resultados. Actualmente utilizamos semilla de árboles de teca de Malasya clonados, lo que ofrece un alto rendimiento a las plantaciones en su crecimiento. El retorno o utilidad de una plantación forestal de teca, pudiese alcanzar aproximadamente un cien por ciento (100%) del capital invertido, al momento de su corta final, totalmente libre de cargas tributarias.

